

Форма А - 4

ТОО "Kazakhmys Distribution" (ТОО "Казахмыс Дистрибьюшн")

ИИН/БИН

151040011641

Организация (индивидуальный предприниматель) - заказчик

Структурное подразделение - заказчик ПЭС Промзона 9

Номер документа	Дата составления
1270	2025

АКТ О ВЫЯВЛЕННЫХ ДЕФЕКТАХ АКТИВА

Место нахождения актива г.Сатпаев Здание мастерской с 3 гаражами ЦСЭС

адрес, здание (сооружение), цех

В процессе инвентаризации, монтаже, испытании (нужное подчеркнуть) нижеперечисленного актива изготовленного

наименование организации (индивидуального предпринимателя) изготовителя

принятого в монтаж по акту № _____ от " _____ " _____ 20 ____ года обнаружены следующие дефекты:

Наименование, характеристика	Тип, марка	Номер паспорта или маркировка	Дата		Обнаруженные дефекты
			изготовления	поступления	
1	2	3	4	5	6
Ремонт здания мастерской с 3 гаражами		ОС230000002629 ОС6500054747 ЗД.МАСТЕРСКОЙ С 3-мя ГАРАЖАМИ	10.03.2015	31.12.2015	Внутренний ремонт помещения

Для устранения выявленных дефектов необходимо: произвести ремонт нижеперечисленных работ, силами подрядной организации

N	Наименование физических объемов работ	Ед. изм.	Кол-во
Помещение сауны			
1	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	6,7
2	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	25,41
3	Потолки.Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по штукатурке	м2	6,7
4	Стены.Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по штукатурке	м2	25,41
5	Деревянный дверной блок.Разборка 2,04х0,8	м2	1,6
6	Пластиковый дверной блок 0.8х2,04. Установка	м2	1,6
7	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	1,6
8	Петля накладная	шт	2
9	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа	шт	1
Душевая			
10	Потолки из декор панелей. Устройство	м2	8,33
11	Панель декоративная 0,3мх3м	шт	10
12	Демонтаж настенного кафеля	м2	26,6
13	Демонтаж настенного кафеля с дверных откосов	м2	1,88
14	Устройство каркаса из металлических профилей с устройством гипсокартона	м2	0,91
15	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	м2	1
16	Монтаж настенного кафеля	м2	29,6
17	Монтаж настенного кафеля на дверные откосы	м2	1,88
18	Кафель декоративный настенный	м2	32,1
19	Деревянный дверной блок.Разборка 2х0,7	м2	1,4
20	Пластиковый дверной блок 2х0,7. Установка	м2	1,4
21	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	1,4
22	Петля накладная	шт	2
23	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от	шт	1
24	Разборка пола из кафеля	м2	8,33
25	Выравнивание ж/б пола бетоном толщ.30 мм	м2	8,33
26	Монтаж пола из плит керамогранита матового размерами 60х60х9мм	м2	8,33
27	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	8,5
28	Разработка грунта 2 гр. До колодца для замены трубы Ф-25 мм, L-5 м	м3	10
29	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром 25 мм. Разборка	м	10
30	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная 25 мм	м	10
31	Вентили пластиковые 25 мм. Смена	шт	1
32	Вентиль пластиковый д-25 мм	шт	1

33	Засыпка траншеи бульдозером	м3	10
34	Разработка грунта 2 гр. Для замены трубы канализационной Ф 100 мм	м3	50
35	Демонтаж канализационной трубы Ф-100 мм	м	25
36	Монтаж канализационной трубы Ф-100 мм	м	25
37	Трубы полиэтиленовые канализационные	м	25
38	Муфта канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт	1
39	Засыпка траншеи бульдозером	м3	50
40	Смеситель с душевой сеткой. Смена	шт	2
41	Трубопроводы из п/п труб диаметром 20 мм. Разборка	м	9
42	Трубопроводы из п/п труб диаметром 20 мм. Прокладка	м	9
43	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная Д-20 мм	м	9
44	Вентили пластиковые 20 мм. Смена	шт	6
45	Вентиль пластиковый д-20 мм	шт	6
Раздевалка			
46	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	15,4
47	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	42,32
48	Потолки.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	15,4
49	Стены.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	42,32
50	Деревянный дверной блок.Разборка 2х0,8	м2	1,6
51	Пластиковый дверной блок 2х0,8 Установка	м2	1,6
52	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	1,6
53	Петля накладная	шт	2
54	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа	шт	1
55	Штукатурка откосов внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	0,72
56	Откосы.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	0,72
57	Полы из линолеума. Разборка покрытия	м2	15,4
58	Выравнивание ж/б пола бетоном толщ.30 мм	м2	15,4
59	Монтаж пола из плит керамогранита матового размерами 60х60х9мм	м2	15,4
60	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	15,7
61	Умывальник. Смена	прибор	1
62	Умывальник с однорычажным смесителем	к-т	1
63	Шланги гибкие к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки	шт	2
64	Трубопроводы металл. диаметром 25 мм. Разборка	м	6

65	Трубопроводы из п/п труб диаметром 25 мм. Прокладка	м	6
66	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная Д-25 мм	м	6
67	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм. Разборка	м	6
68	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м	6
69	Трубы полиэтиленовые канализационные 50 мм	м	6
70	Муфта канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50мм	шт	1
71	Заполнение оконных проемов деревянное без подоконных досок. Разборка 0,38х0,78	м2	0,3
72	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	м2	0,3
73	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный	м2	0,3
74	Штукатурка откосов внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	0,23
75	Откосы.Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная	м 2	0,23
76	Плинтуса алюминиевые высотой 60 мм.Устройство	м	15,1
77	Плинтус самоклеющийся с антикоррозионными свойствами для устновки во внутренних помещениях высотой 60 мм	м	15,3
Помещение технического персонала ОВБ			
78	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	23,03
79	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	59,8
80	Потолки.Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке	м2	23,03
81	Стены.Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке	м2	59,8
82	Деревянный дверной блок.Разборка 2х0,8	м2	1,6
83	Пластиковый дверной блок 2х0,8 Установка	м2	1,6
84	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	1,6
85	Петля накладная	шт	2
86	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа	шт	1
87	Выравнивание ж/б пола бетоном толщ.30 мм	м2	23,03
88	Монтаж пола из плит керамогранита матового размерами 60х60х9мм	м2	23,03
89	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	23,5
90	Плинтуса алюминиевые высотой 60 мм.Устройство	м	22,5
91	Плинтус самоклеющийся с антикоррозионными свойствами для устновки во внутренних помещениях высотой 60 мм	м	22,7
Помещение мастерской			

92	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	26,43
93	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	49,71
94	Потолки.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	26,43
95	Стены.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	49,71
96	Деревянный дверной блок.Разборка 2х0,84	м2	1,68
97	Пластиковый дверной блок 2х0,84 Установка	м2	1,68
98	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	м2	1,68
99	Петля накладная	шт	2
100	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндрический врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа	шт	1
101	Изготовление металлических дверных блоков (1,15х2,3) 1 шт	т	0,112
102	Сталь листовая толщиной 2 мм (1,15х2,3)х1 шт	т	0,042
103	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали 50х50х5 (2,7х1,8)х1 шт	т	0,07
104	Петля гаражная 20х120 (капелька) с подшипником	шт	4
105	Блоки дверные металлические двупольные.Установка в кирпичных стенах	м2	2,6
106	Штукатурка откосов внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	1,06
107	Откосы.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	1,06
108	Выравнивание ж/б пола бетоном толщ.30 мм	м2	26,43
109	Монтаж пола из плит керамогранита матового размерами 60х60х9мм	м2	26,43
110	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	26,9
Помещение склада			
111	Устройство каркаса из металлических профилей с устройством гипсокартона	м2	30,24
112	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 9,5 мм	м2	33,26
113	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	30,24
114	Потолки.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	30,24
115	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	51,2
116	Стены.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке с добавлением колера	м2	51,2
117	Колер 100 мл	шт	2
118	Выравнивание ж/б пола бетоном толщ.30 мм	м2	30,24
119	Монтаж пола из плит керамогранита матового размерами 60х60х9мм	м2	30,24

120	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	30,8
121	Плинтуса алюминиевые высотой 60 мм.Устройство	м	21,2
122	Плинтус самоклеющийся с антикоррозионными свойствами для устновки во внутренних помещениях высотой 60 мм	м	21,4
Вход			
123	Изготовление металлических дверных блоков (2,1х0,9) 1 шт	т	0,18
124	Сталь листовая толщиной 2 мм (2,7х1,8)х1 шт	т	0,08
125	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали 50х50х5 (2,7х1,8)х1 шт	т	0,1
126	Петля гаражная 20х120 (капелька) с подшипником	шт	4
127	Блоки дверные металлические двупольные.Установка в кирпичных стенах	м2	4,86
128	Штукатурка откосов внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	1,44
129	Откосы.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	1,44
130	Штукатурка потолков внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	2,05
131	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм	м2	13,5
132	Потолки.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке	м2	2,05
133	Стены.Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке с добавлением колера	м2	13,5
134	Колер 100 мл	шт	1
135	Выравнивание ж/б пола бетоном толщ.30 мм	м2	2,05
136	Монтаж пола из плит керамогранита матового размерами 60х60х9мм	м2	2,05
137	Плитка керамогранитная матовая размерами 60х60х9мм	м2	2,09
138	Плинтуса алюминиевые высотой 60 мм.Устройство	м	4,96
139	Плинтус самоклеющийся с антикоррозионными свойствами для устновки во внутренних помещениях высотой 60 мм	м	5
140	Антикоррозийное покрытие металлических балок (белая эмаль) кол-во окрасок 1	М2	2,53
141	Мусор строительный. Погрузка механизированным способом.	тн	2
142	Перевозка строительного мусора самосвалами вне населенных пунктов	тн.км	2.20

Главный инженер ПЭС/ _____ / 
должность

Расулов Р.Ш.

расшифровка подписи

Начальник ЦСЭС/ _____ /
должность

Ковалев В.В.

расшифровка подписи

Ведущий специалист по ТН за ЗИС ПЭС _____ / 
должность

Цой С.В.

расшифровка подписи